



Fiche technique – Habillage de bandeau en aluminium

1. Description de l'ouvrage

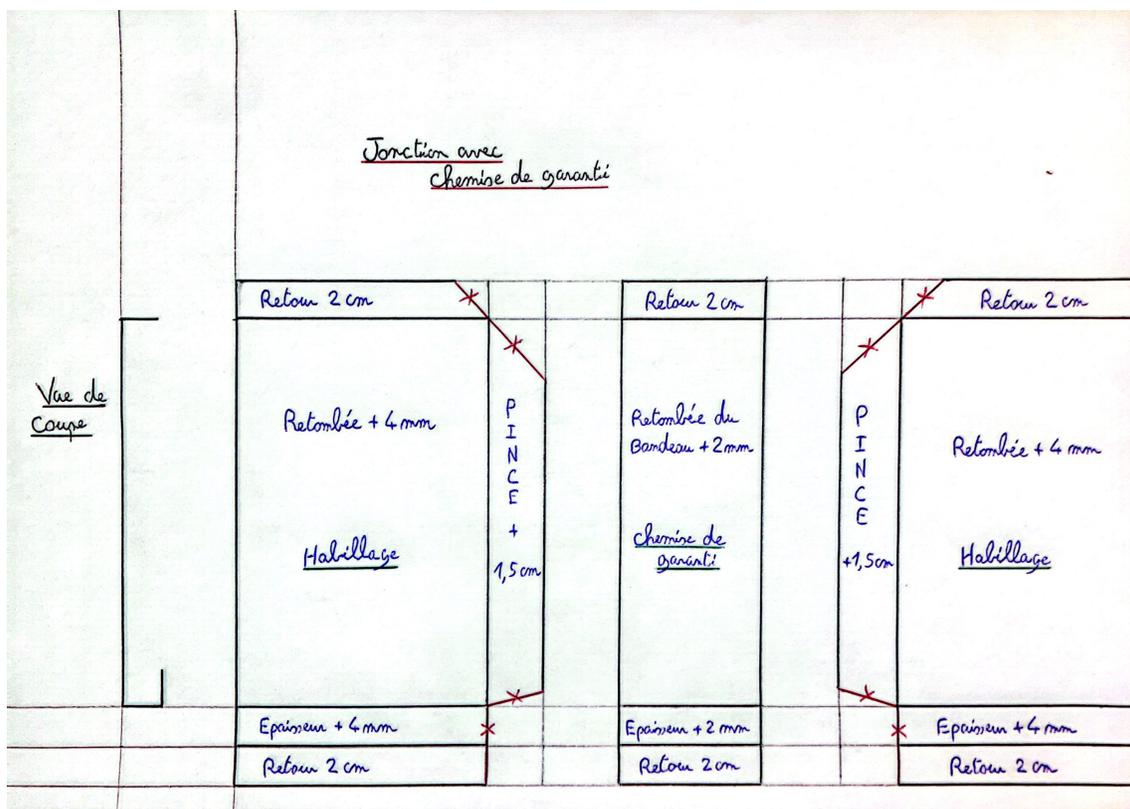
Autrefois les bandeau bois en périphérie de toiture étaient vernis ou peint, avec les années la peinture s'écaille et il devient nécessaire de leur remettre un coup de peinture.

Le problème est que ça prend du temps (mise en place d'un échafaudage, ponçage des planche, application de plusieurs couche de peinture) et que les peintre ne sont pas toujours bien à l'aise pour y faire en plus du fait qu'il faut réitérer l'opération 5 à 10 ans plus tard.

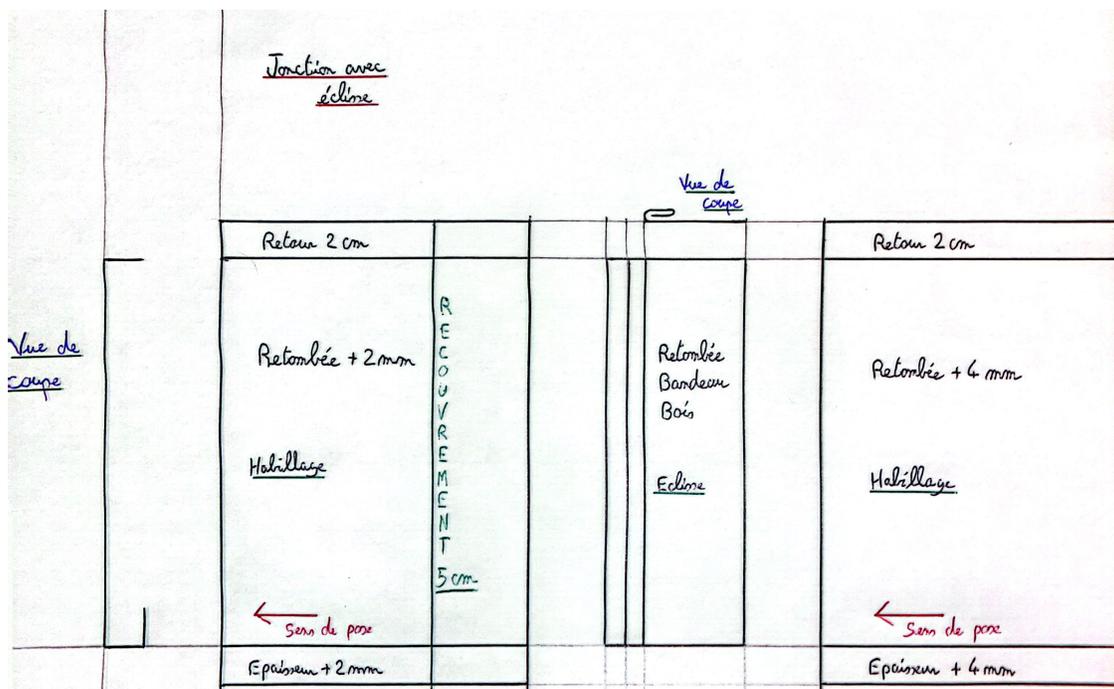
C'est là tout l'intérêt de l'habillage en aluminium, une fois que c'est fait plus besoin d'y revenir en plus ça rafraîchit bien certaine maison des années 70 - 80 pour les remettre aux gout du jour.

Les habillages de bandeau sont aussi bien utile pour habiller les grande retombée de planche de 3 pli qui termine la périphérie d'une toiture avec une isolation en Sarking.

2. Schéma et croquis



JONCTION AVEC CHEMISE DE GARANTI



JONCTION AVEC ÉCLISSE

3. Étapes de réalisation

Préparation en atelier

On réalise une forme de U en pied puis on vient plier une retombée en tête qui vient chercher la tranche du bandeau afin de cacher les point de fixation et ne pas se retrouver avec des vilaines vis apparente.

Traitement des jonctions :

La présence de jonction créer un rendu plus « moderne » donc bien faire attention à ce que celui-ci convienne à votre client, souvent je montre une photo ou un échantillon avant de valider le devis.

Pour ce faire j'ai trouvé 2 méthode qui fonctionne bien avec l'aluminium laqué :

1/ La jonction avec chemise de garanti qui consiste à glisser une pièce de 10cm de long qui vient se faire recouvrir d'un coté puis de l'autre en symétrie par chaque élément espacé d'un bon 5mm afin que celle-ci puisse dilater librement.

2/ La jonction avec éclisse, on vient plier une sorte mini bande à rabattre que l'on vient fixé mécaniquement avec une pince à sertir les montant pour la tenir bien en place puis l'on vient glisser la bande suivante dedans.

Attention : Simple agrafure peu adapté avec l'aluminium laqué car difficile de les enquiller sans faire de rayure.

Organisation & traçage

Pour gagner du temps et rester rentable, travailler en série, débiter le tout, tracer les pièces et découper façonner par bloc.

Astuce de zingueur :

Travailler en élément d'un mètre peut s'avérer utile au delà de 30 - 40 cm de retombé, ça permet de rompre visuellement cet effet placard et évite que l'habillage ne flash avec la dilatation.

Aussi ça permet de faire moins de chute car possibilité de travailler avec des développer de 40 ou 28 cm sans faire de chute plutôt à 25 ou 33.

Pose sur chantier

1. Retirer le premier rang de tuiles pour travailler plus facilement.
2. Pré-percer les habillages pour faciliter la pose et laisser un jeu de dilatation.
3. Fixer avec des pointes galvanisées pour éviter les coulures de rouille.
4. Maintenir un jeu de 5 mm à 1 cm entre chaque habillage. Ne pas écraser complètement les têtes de pointes.
5. Reposer le premier rang de tuiles.

4. Prix de vente & temps d'exécution

Les prix « du marché » sur Lyon varie entre 30 et 50€ du mètre linéaire selon la retombé de l'habillage et la finition souhaité (aluminium classique ou Prefa) **sans compter la dépose et la repose du 1er rang de tuile (5 - 8€ du mètre linéaire) ni la mise en place d'un échafaudages ou une gouttière à remplacer à l'égout.**

Dans ce cas de figure il s'agit d'une maison individuel construite en lotissement dans les année 80 ce qu'il y a de plus classique.

Au niveau du temps :

- 1/2 journée de façonnage pour 48 mètre d'habillage en développer de 25 cm
- 1/2 journée de pose pour traiter un linéaire de 6 à 8 mètre à l'égout avec gouttière demi ronde en zinc, dépose et repose des tuiles et évacuation de l'ancienne gouttière compris)
- Compté 6H pour 12 mètre et une bonne journée pour 16 à 20 mètres. (pose seule)
- 2H pour habiller un pignon classique avec des versant de 4 à 6 mètre **attention de vérifier que les tuiles de rives ne sont pas toutes collé au silicone car si vous avez besoin de les cassées puis d'en fournir des neuves pour pouvoir poser votre habillage vous allez bouffer la feuille et je ne pense pas que le client sera bien d'accord de payer une plue value une fois le chantier attaquer.**